

STUDIO PROFESSIONALE MORETTI



DANIELE MORETTI
ALESSANDRA SALVATICI
SIMONE PAPAROZZI
BARBARA CHELLI



Commercialisti - Consulenti del Lavoro - Revisori Legali dei Conti
58100 Grosseto - Viale Ombrone, 3 - tel 0564 23810
mailto: studiomoretti.d@gmail.com
Pec: morettidaniele@odcecgr.legalmail.it

Grosseto, lì 26 maggio 2020

A tutti i Clienti
Loro sedi

Oggetto: decreto legge N. 34 del 19 maggio 2020.

Gentile Cliente,

Ti forniamo un elenco schematico delle novità più significative (di tuo certo interesse), contenute nel provvedimento in oggetto.

Argomento	Descrizione	Art. DL 34/2020
Versamento IRAP	Le imprese e i lavoratori autonomi non sono tenuti al versamento del saldo dell'IRAP dovuta per il 2019 né della prima rata, pari al 40%, dell'acconto dell'IRAP dovuta per il 2020.	24
Contributo a fondo perduto	A imprese e professionisti con ricavi o compensi, nel 2019 non superiori a € 5 milioni spetta un contributo a fondo perduto, se il fatturato e i corrispettivi del mese di aprile 2020 è inferiore ai due terzi di quello del mese di aprile 2019. L'ammontare del contributo a fondo perduto pari ad una percentuale (20%, 15% 10% rispettivamente per ricavi e compensi 2019 non inferiori a 400.000, 1.000.000 e 5.000.000) della differenza tra fatturato e corrispettivi del mese di aprile 2020 e quello del mese di aprile 2019. L'ammontare del contributo è comunque riconosciuto, per un importo non inferiore a € 1.000 per le persone fisiche e a € 2.000 per i soggetti diversi da quest'ultime. <u>Le modalità per presentare apposita istanza in via telematica non sono ancora state stabilite.</u>	25
Credito d'imposta per i canoni di locazione degli immobili a uso non abitativo, affitto d'azienda e cessione del credito	A imprese e professionisti con ricavi o compensi nel 2019 non superiori a € 5 milioni spetta un credito d'imposta del 60% dell'ammontare mensile del canone di locazione di immobili a uso non abitativo. Il credito d'imposta, in caso di contratti di servizi a prestazioni complesse o di affitto d'azienda, comprensivi di almeno un immobile a uso non abitativo, spetta nella misura del 30% dei relativi canoni. Alle strutture alberghiere e agrituristiche il credito spetta indipendentemente dal volume di ricavi e compensi registrato nel periodo d'imposta precedente. Il credito d'imposta è sull'importo del canone pagato per i mesi di marzo, aprile e maggio e per le strutture turistico ricettive con attività solo stagionale con riferimento a ciascuno dei mesi di aprile, maggio e giugno. Ai soggetti locatari esercenti attività economica, il credito d'imposta spetta a condizione che abbiano subito una diminuzione del fatturato o dei corrispettivi nel mese di riferimento di almeno il 50% rispetto allo stesso mese del periodo d'imposta precedente	28
Incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici	È incrementata al 110% l'aliquota di detrazione spettante a fronte dei seguenti specifici interventi con riferimento alle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021: a) interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo (ammontare massimo spese € 60.000 moltiplicato per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio); b) sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati	119

STUDIO PROFESSIONALE MORETTI



DANIELE MORETTI
ALESSANDRA SALVATICI
SIMONE PAPAROZZI
BARBARA CHELLI

Commercialisti - Consulenti del Lavoro – Revisori Legali dei Conti
 58100 Grosseto – Viale Ombrone, 3 - tel 0564 23810
 mailto: studiomoretti.d@gmail.com
 Pec : morettidaniele@odcecgr.legalmail.it



	<p>per il riscaldamento, il raffrescamento o la fornitura di acqua calda sanitaria a condensazione, con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto, a pompa di calore, ivi inclusi gli impianti ibridi o geotermici, anche abbinati all'installazione di impianti fotovoltaici ovvero con impianti di microgenerazione (ammontare massimo spese non superiore a € 30.000 moltiplicato per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio ed è riconosciuta anche per le spese relative allo smaltimento e alla bonifica dell'impianto sostituito);</p> <p>c) sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti in edifici unifamiliari per la con impianti per il riscaldamento, il raffrescamento o la fornitura di acqua calda sanitaria a pompa di calore (detrazione calcolata su un ammontare complessivo delle spese non superiore a € 30.000 ed è riconosciuta anche per le spese relative allo smaltimento e alla bonifica dell'impianto sostituito in ambito di efficienza energetica, riduzione del rischio sismico, installazione di impianti fotovoltaici e installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici).</p> <p>La fruizione della detrazione prevede 5 rate di pari importo</p>	
Credito d'imposta per l'adeguamento degli ambienti di lavoro	Per le spese necessarie alla riapertura in sicurezza degli esercizi aperti al pubblico spetta un credito di imposta del 60% delle spese (fino a € 80 mila) sostenute nell'anno 2020	120
Trasformazione delle detrazioni fiscali in sconto sul corrispettivo dovuto e in credito d'imposta cedibile	<p>Il contribuente avente diritto alle detrazioni c.d. bonus casa, sismabonus, ecobonus, bonus facciate, per gli interventi effettuati negli anni 2020 e 2021, può optare, alternativamente:</p> <p>per un contributo di pari ammontare, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto, anticipato dal fornitore che ha effettuato gli interventi;</p> <p>per la trasformazione del corrispondente importo della detrazione in credito d'imposta da utilizzare anche in compensazione, con facoltà di successive cessioni ad altri soggetti</p>	121
Credito d'imposta per la sanificazione degli ambienti di lavoro e l'acquisto di dispositivi di protezione	<p>A imprese e professionisti, enti non commerciali, compresi gli enti del Terzo del settore, spetta un credito d'imposta del 60% delle spese (fino a € 60 mila) sostenute fino al 31 dicembre 2020 per la sanificazione degli ambienti di lavoro e l'acquisto di dispositivi di protezione.</p> <p>Il credito d'imposta è utilizzabile nella dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta di sostenimento della spesa ovvero in compensazione</p>	125
Proroga dei termini di ripresa della riscossione dei versamenti sospesi	I termini per i versamenti di imposte e contributi, già sospesi per i mesi di marzo, aprile e maggio, sono prorogati dal 30 giugno 2020 al 16 settembre 2020. I versamenti potranno essere effettuati in unica soluzione o rateizzati fino ad un massimo di 4 rate mensili di pari importo, con il versamento della prima rata entro il 16 settembre 2020	126
Sospensione versamenti e ritenute	I versamenti delle ritenute scadenti il 31 maggio in base alle precedenti sospensioni vanno effettuati, senza applicazione di sanzioni e interessi, in un'unica soluzione entro il 16 settembre 2020 o mediante rateizzazione fino a un massimo di 4 rate mensili di pari importo, con il versamento della prima rata entro il 16 settembre 2020	127
Proroga rivalutazione terreni e partecipazioni	Riproposizione della rivalutazione del valore delle partecipazioni non negoziate e dei terreni, per i beni posseduti al 1° luglio 2020. Le imposte sostitutive possono essere rateizzate, fino a un max. di tre rate annuali di pari importo, a decorrere dal 30 settembre 2020. Entro lo stesso termine, vanno effettuati la redazione e il giuramento della perizia	137

STUDIO PROFESSIONALE MORETTI



DANIELE MORETTI
ALESSANDRA SALVATICI
SIMONE PAPAROZZI
BARBARA CHELLI

Commercialisti - Consulenti del Lavoro - Revisori Legali dei Conti
 58100 Grosseto - Viale Ombrone, 3 - tel 0564 23810
 mailto: studiomoretti.d@gmail.com
 Pec: morettidaniele@odcecpr.legalmail.it

Memorizzazione e trasmissione telematica dei dati dei corrispettivi giornalieri	Prorogata fino al 1° gennaio 2021 della dotazione di un registratore telematico. Resta fermo l'obbligo, per tali soggetti, di emettere scontrini o ricevute fiscali , registrare i corrispettivi e trasmettere telematicamente con cadenza mensile all'AE i dati dei corrispettivi giornalieri	140
Rimessione in termini e sospensione versamento importi richiesti a seguito di controllo automatizzato delle dichiarazioni	Rimessione nei termini per i contribuenti in relazione ai pagamenti in scadenza tra l'8 marzo 2020 e il 31 maggio, anche per le rateazioni in corso, delle somme chieste con avvisi bonari. I versamenti di cui sopra possono essere effettuati: - in un'unica soluzione entro il 16 settembre 2020; - in 4 rate mensili, di pari importo, a decorrere da settembre 2020 con scadenza il 16 di ogni mese	144
Incremento limite annuo dei crediti compensabili tramite Mod. F24	Viene elevato da € 700.000 a € 1 milione il limite annuo dei crediti compensabili attraverso la compensazione, o rimborsabili in conto fiscale	147
Proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione	Sono introdotte una serie di modifiche all'art. 68 DL 18/2020, relativo alla sospensione dei termini di versamento dei carichi affidati all'agente della riscossione. In particolare, è differito dal 31 maggio al 31 agosto 2020 il termine finale della sospensione	154
Tax credit vacanze	Per il 2020 alle famiglie con ISEE non superiore a € 40.000 spetta un bonus di €500 (€ 300 le famiglie composte da due persone; €150 euro per i singoli), da utilizzare tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2020 nelle strutture ricettive come alberghi, agriturismi e bed & breakfast	176
Esenzioni IMU per il settore turistico	Viene abolito il versamento della prima rata IMU in scadenza al 16 giugno 2020, a condizione che i possessori siano anche gestori delle attività, per: - immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, termali; - immobili rientranti nella categoria catastale D/2 (es. agriturismo, villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi, colonie marine e montane, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, bed & breakfast)	177
Esonero TOSAP per i pubblici esercizi	I pubblici esercizi, titolari di concessioni o di autorizzazioni per l'utilizzazione del suolo pubblico, sono esonerati dal 1° maggio fino al 31 ottobre 2020 dal pagamento della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e dal relativo canone	181

Cari saluti.

Daniele rag. Moretti

Salvatici rag. Alessandra

Paparozzi Dr. Simone

